



# Azienda per il Diritto agli Studi Universitari L'AQUILA

AREA CONTRATTI - AFFARI GENERALI E PERSONALE

## ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 530 del 12/07/2022

**REGISTRO DI AREA N. 137 del 12/07/2022**

PROPOSTA N. 575 del 12/07/2022

**OGGETTO:** CONCESSIONE PER LA GESTIONE PALESTRA - APPROVAZIONE ATTI DI GARA

IL DIRETTORE

VISTE le LL.RR. nn. 91/94 e 129/95 e successive modifiche ed integrazioni;  
VISTO il decreto legislativo n° 165 del 30/3/2001, concernente “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;  
VISTA la L.R. n° 77 del 14/9/1999, concernente “norme in materia di organizzazione e rapporti di lavoro della Regione Abruzzo”, così come modificata dalla L.R. n. 35/2014;  
VISTA la Deliberazione del Consiglio d’Amministrazione n. 24, del 12.06.2020, con oggetto “Conferimento incarico Direttore e approvazione schema di contratto”;  
VISTO il D.lgs. n. 50, del 18.04.2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e ss.mm. e ii;  
VISTA la Deliberazione del C.d.A. n. 53 del 28/12/2021 avente ad oggetto “Bilancio pluriennale 2022-2024 dell’Azienda DSU di L’Aquila”;  
VISTA l’Ordinanza n. 2 del 13/01/2022 con cui è stato approvato il bilancio gestionale di previsione 2022;  
PRESO ATTO che l’attuale concessione per la gestione della palestra sita presso il Centro Polifunzionale Canadà scade il 31.07.2022;  
CONSIDERATO che nel mese di agosto il Centro Polifunzionale Canadà è chiuso al pubblico;  
VISTO il Decreto Presidenziale n. 1, del 16.02.2022, ratificato con Deliberazione n°18 del 30.6.2022, con cui è stato approvato il “Piano delle Prestazioni dell’Azienda per il diritto agli studi universitari di L’Aquila 2022 – 2024 – Annualità 2022”;  
VISTO il Decreto Presidenziale n.2 del 29.04.2022, adottato ai sensi dell’art. 6 del D.L 9.6.2021 n. 80, con il quale è stato approvato il “Piano Integrato di Attività e organizzazione (PIAO) dell’Azienda per il Diritto agli Studi Universitari di L’Aquila 2022-2024 - annualità’ 2022”, ratificato con Deliberazione n° 19 del 30.6.2022;  
PRESO ATTO che l’art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii. stabilisce “Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. ”;  
VISTA l’ordinanza n. 505, del 22.06.2022, con oggetto “ Concessione palestra – Determina a contrarre”;  
VISTA l’ordinanza n. 527, del 11.07.2022, con oggetto “Rettifica ordinanza 505/2022 – Concessione palestra – Determina a contrarre”;  
VISTA la stima delle utenze e tasse a carico della palestra sita presso il Centro Polifunzionale Canadà comunicate dall’Area Tecnica ed Informatica;  
CONSIDERATO che il canone di concessione deve essere sufficiente almeno a coprire i costi delle utenze e che pertanto, a rettifica di quanto determinato nell’Ordinanza n. 527/2022, l’importo a base

di gara va fissato in € 39.900,00, al netto di Iva, pari a 19.950,00 € annuali, fermo restando che gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso sono a totale carico dell'aggiudicatario;

PRESO ATTO che il presente provvedimento è soggetto a tracciabilità dei flussi finanziari e quindi di seguito si riporta il CIG: ZE536E366B;

PRESO ATTO che il presente provvedimento non comporta spesa a carico del Bilancio in quanto la concessione sarà concessa a titolo oneroso a carico dell'operatore economico;

VISTI gli atti di gara allegati al presente atto, quali parte integrale e sostanziale, di seguito riportati:

- Disciplinare di gara
- Patto d'integrità
- DUVRI
- ALL. A – Domanda di partecipazione
- ALL. B – DGUE
- ALL. C – Schema offerta economica;

RITENUTO di fissare al 17 agosto 2022, ore 14,00, il termine ultimo per la presentazione delle offerte;

PRESO ATTO che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione nell'Albo Pretorio sul sito web dell'Azienda [www.adsuaq.org](http://www.adsuaq.org), ai sensi dell'art. 32 della L. 69/2009;

PRESO ATTO che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi del D.lgs n. 33 del 14.03.2013, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle Pubbliche amministrazioni" e ss. mm. e ii.;

#### DISPONE

1. Di approvare gli atti di gara per la concessione della gestione della palestra sita presso il Centro Polifunzionale Canada, nel Comune di L'Aquila, allegati al presente atto, quali parte integrale e sostanziale, di seguito riportati:

- Disciplinare di gara
- Patto d'integrità
- DUVRI
- ALL. A – Domanda di partecipazione
- ALL. B – DGUE
- ALL. C – Schema offerta economica.

2. Di fissare al 17 agosto 2022, ore 14,00, il termine ultimo per la presentazione delle offerte:

3. Di pubblicare il presente provvedimento nell'Albo Pretorio sul sito web dell'Azienda [www.adsuaq.org](http://www.adsuaq.org), ai sensi dell'art. 32 della L. 69/2009.

4. Di procedere a contestuale pubblicazione ai sensi del D.lgs n. 33 del 14.03.2013, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle Pubbliche amministrazioni" e ss. mm. e ii..

---

#### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi DLgs 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 575 del 12/07/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Il Responsabile del Servizio Dott.ssa SCASSA SONIA in data 12/07/2022

Non rilevante sotto il profilo contabile

L'Aquila, lì 12/07/2022

Il Direttore  
Dott. VALENTE LUCA

---

## **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 575**

Il 12/07/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione Direttoriale n.ro 530 del 12/07/2022 con oggetto: CONCESSIONE PER LA GESTIONE PALESTRA - APPROVAZIONE ATTI DI GARA

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art. 01 del T.U. 267/2000.  
Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da Dott. VALENTE LUCA il 12/07/2022.