



Azienda per il Diritto agli Studi Universitari L'AQUILA

AREA CONTRATTI - AFFARI GENERALI E PERSONALE

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 527 del 11/07/2022

REGISTRO DI AREA N. 136 del 11/07/2022

PROPOSTA N. 569 del 11/07/2022

OGGETTO: RETTIFICA ORDINANZA 505/2022 - CONCESSIONE PALESTRA - DETERMINA A CONTRARRE

IL DIRETTORE

VISTE le LL.RR. nn. 91/94 e 129/95 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO il decreto legislativo n° 165 del 30/3/2001, concernente “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
VISTA la L.R. n° 77 del 14/9/1999, concernente “norme in materia di organizzazione e rapporti di lavoro della Regione Abruzzo”, così come modificata dalla L.R. n. 35/2014;
VISTA la Deliberazione del Consiglio d'Amministrazione n. 24, del 12.06.2020, con oggetto “Conferimento incarico Direttore e approvazione schema di contratto”;
VISTO il D.lgs. n. 50, del 18.04.2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e ss.mm. e ii;
VISTA la Deliberazione del C.d.A. n. 53 del 28/12/2021 avente ad oggetto “Bilancio pluriennale 2022-2024 dell'Azienda DSU di L'Aquila”;
VISTA l'Ordinanza n. 2 del 13/01/2022 con cui è stato approvato il bilancio gestionale di previsione 2022;
PRESO ATTO che l'attuale concessione per la gestione della palestra sita presso il Centro Polifunzionale Canadà scade il 31.07.2022;
CONSIDERATO che nel mese di agosto il Centro Polifunzionale Canadà è chiuso al pubblico;
VISTO il Decreto Presidenziale n. 1, del 16.02.2022, è stato approvato il “Piano delle Prestazioni dell'Azienda per il diritto agli studi universitari di L'Aquila 2022 – 2024 – Annualità 2022”;
VISTO il Decreto Presidenziale n.2 del 29.04.2022, adottato ai sensi dell'art. 6 del D.L 9.6.2021 n. 80, è stato approvato il “Piano Integrato di Attività e organizzazione (PIAO) dell'Azienda per il Diritto agli Studi Universitari di L'Aquila 2022-2024 - annualità' 2022”;
PRESO ATTO che è necessario attivare le procedure finalizzate alla concessione della gestione della palestra per il prossimo triennio;
PRESO ATTO che l'art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii. stabilisce “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. ”;
VISTA l'ordinanza n. 505, del 22.06.2022, con oggetto “ Concessione palestra – Determina a contrarre”;
VISTA la nota del 05.07.2022 con cui l'Area Tecnica ed Informatica ha comunicato la stima delle utenze annualmente a carico della palestra sita presso il Centro Polifunzionale Canadà;
CONSIDERATO che il canone di concessione deve essere sufficiente almeno a coprire i costi delle utenze;
RITENUTO pertanto di dover modificare i contenuti minimi essenziali del contratto per la concessione della palestra sita presso il Centro Polifunzionale Canadà, come di seguito riportato:

- Il fine che il contratto intende perseguire è la promozione della pratica sportiva e ricreativa in favore degli studenti dell'Università e degli Istituti AFAM di L'Aquila e di studenti di età equiparabile, in conformità a quanto previsto dall'art. 2 della L.R. n. 91/1994;
- L'oggetto del contratto è la concessione della gestione della palestra sita presso il Centro Polifunzionale Canada;
- L'appalto non è suddiviso in lotti in quanto il contratto prevede la concessione di una sola palestra;
- Il contratto verrà stipulato sulla Piattaforma di Gestione Albo fornitori e Gare telematiche dell'Azienda DSU;
- Le clausole contrattuali sono quelle precisate negli atti di gara;
- Il criterio di aggiudicazione di gara è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., con prezzo a base d'asta soggetto a rialzo;
- la procedura di affidamento è aperta a tutti gli operatori economici ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.;
- La durata del contratto è fissata in anni 2, con decorrenza presunta dal 1 settembre 2022;
- L'importo a base di gara è pari a € 34.000,00, al netto di Iva, pari a 17.000,00 € netti annuali, e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ;
- Il luogo di esecuzione del contratto è il Comune di L'Aquila;
- CIG: ZE536E366B;

PRESO ATTO che il presente provvedimento non comporta spesa a carico del Bilancio in quanto la concessione sarà concessa a titolo oneroso a carico dell'operatore economico;

VISTO il curriculum vitae della Dr.ssa Sonia Scassa, responsabile dell'Area Contratti, Personale e Affari Generali dell'Azienda;

RITENUTO di nominare Responsabile del procedimento la Dr.ssa Sonia Scassa;

PRESO ATTO che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione nell'Albo Pretorio sul sito web dell'Azienda www.adsuaq.org, ai sensi dell'art. 32 della L. 69/2009;

PRESO ATTO che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi del D.lgs n. 33 del 14.03.2013, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle Pubbliche amministrazioni" e ss. mm. e ii.;

DISPONE

1 Di modificare i contenuti minimi essenziali, determinati ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., per l'affidamento in concessione della gestione della palestra sita presso il Centro Polifunzionale Canada, in L'Aquila, di cui all'ordinanza n. 505, del 22.06.2022, con oggetto " Concessione palestra – Determina a contrarre", come di seguito indicato:

- Il fine che il contratto intende perseguire è la promozione della pratica sportiva e ricreativa in favore degli studenti dell'Università e degli Istituti AFAM di L'Aquila e di studenti di età equiparabile, in conformità a quanto previsto dall'art. 2 della L.R. n. 91/1994;
- L'oggetto del contratto è la concessione della gestione della palestra sita presso il Centro Polifunzionale Canada;
- L'appalto non è suddiviso in lotti in quanto il contratto prevede la concessione di una sola palestra;
- Il contratto verrà stipulato sulla Piattaforma di Gestione Albo fornitori e Gare telematiche dell'Azienda DSU;
- Le clausole contrattuali sono quelle precisate negli atti di gara;
- Il criterio di aggiudicazione di gara è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., con prezzo a base d'asta soggetto a rialzo;
- la procedura di affidamento è aperta a tutti gli operatori economici ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.;
- La durata del contratto è fissata in anni 2, con decorrenza presunta dal 1 settembre 2022;

- L'importo a base di gara è pari a € 34.000,00, al netto di Iva, pari a 17.000,00 € netti annuali, e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - Il luogo di esecuzione del contratto è il Comune di L'Aquila;
 - CIG: ZE536E366B.
2. Di dare atto che presente provvedimento non comporta spesa a carico del Bilancio in quanto la concessione sarà concessa a titolo oneroso a carico dell'operatore economico.
 3. Di nominare Responsabile del procedimento (RUP) la Dr.ssa Sonia Scassa, Funzionario responsabile dell'Area Contratti, Personale e Affari Generali.
 4. Di pubblicare il presente provvedimento nell'Albo Pretorio sul sito web dell'Azienda www.adsuaq.org, ai sensi dell'art. 32 della L. 69/2009.
 5. Di procedere a contestuale pubblicazione ai sensi del D.lgs n. 33 del 14.03.2013, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle Pubbliche amministrazioni" e ss. mm. e ii..

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi DLgs 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 569 del 11/07/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Il Responsabile del Servizio Dott.ssa SCASSA SONIA in data 11/07/2022

Non rilevante sotto il profilo contabile

L'Aquila, li 11/07/2022

Il Direttore
Dott. VALENTE LUCA

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 572

Il 11/07/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione Direttoriale n.ro 527 del 11/07/2022 con oggetto: RETTIFICA ORDINANZA 505/2022 - CONCESSIONE PALESTRA - DETERMINA A CONTRARRE

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art. 01 del T.U. 267/2000.
Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da Dott. VALENTE LUCA il 11/07/2022.